



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Об оценке регулирующего воздействия

18.03.2020

№ 14-813/20

О проекте постановления Администрации города Костромы «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами «Северной правды», Гагарина, полосой отвода железной дороги, улицей Волжской»

Управление экономики Администрации города Костромы в соответствии с решением Думы города Костромы от 18 декабря 2014 года № 250 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» рассмотрело проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами «Северной правды», Гагарина, полосой отвода железной дороги, улицей Волжской» (далее – Проект), и сообщает следующее.

Проект разработан Администрацией города Костромы в лице Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (далее – Разработчик).

Основанием для разработки Проекта является представленная документация по планировке территории, ограниченной улицами «Северной правды», Гагарина, полосой отвода железной дороги, улицей Волжской, разработанная на основании постановления Администрации города Костромы от 3 февраля 2017 года № 240 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами «Северной правды», Гагарина, полосой отвода железной дороги, улицей Волжской» в виде проекта планировки территории.

Принятие Проекта обусловлено необходимостью подготовки проекта планировки территории в соответствии с требованиями части 2 статьи 49 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных решением Думы города Костромы 16 декабря 2010 года № 62.

Как указывает Разработчик, целями принятия Проекта являются:

1. определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
2. установление и отображение красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами;

3. положение о характеристиках и очередности планируемого развития территории.

Основной группой субъектов предпринимательской деятельности, чьи интересы будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие строительную деятельность на территории города Костромы.

Проблема возникла в связи с намерением реализации органами местного самоуправления полномочий в части реализации положений Генерального плана города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, по развитию территории, формированию улично-дорожной сети, определения очередности планируемого развития территории.

Мерой, направленной на решение проблемы, является разработка Проекта.

Иных вариантов достижения цели, по мнению Разработчика, не существует.

Ожидаемым результатом выбранного варианта правового регулирования является принятие постановления Администрации города Костромы «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами «Северной правды», Гагарина, полосой отвода железной дороги, улицей Волжской» и установление зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установление красных линий улиц, определение территорий общего пользования, реализация мероприятий по развитию улично-дорожной сети.

В связи с тем, что Проект содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в Проекте, можно определить как среднюю.

В рамках проведения оценки регулирующего воздействия в период с 17 февраля по 23 февраля 2020 года Проект был размещен на сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для проведения публичного обсуждения.

Мнения, замечания и предложения по Проекту в период проведения публичного обсуждения не поступали.

Порядок проведения процедур оценки регулирующего воздействия Проекта соблюден, сделанные Разработчиком выводы обоснованы.

Разработчиком правильно определен упрощенный порядок проведения оценки регулирующего воздействия Проекта.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия Проекта с учетом информации, представленной Разработчиком в пояснительной записке и сводном отчете к Проекту, можно сделать вывод об отсутствии в Проекте положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также об отсутствии положений, способствующих их введению, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета города Костромы.

По результатам оценки регулирующего воздействия Проекта факторов, препятствующих осуществлению предпринимательской и инвестиционной деятельности, не выявлено. Предлагаемое Разработчиком правовое регулирование считаем достаточно обоснованным.

Воздействие положений Проекта на потенциальных адресатов можно определить как незначительное.

Начальник Управления



И. Ю. Прокурина