



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Об оценке регулирующего воздействия

10 ИЮЛ 2019

№ 14-2083/19

**О проекте постановления Администрации города Костромы
«О внесении изменений в постановление Администрации
города Костромы от 30 января 2015 года № 160 «Об
утверждении Административного регламента предоставления
Администрацией города Костромы муниципальной услуги по
переводу жилого помещения в нежилое помещение
и нежилого помещения в жилое помещение, в том числе в
электронном виде»**

Управление экономики Администрации города Костромы в соответствии с решением Думы города Костромы от 18 декабря 2014 года № 250 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» рассмотрело проект постановления Администрации города Костромы «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 30 января 2015 года № 160 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, в том числе в электронном виде» (далее – Проект), и сообщает следующее.

Проект разработан Комитетом по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (далее – Разработчик).

Настоящий Проект разработан в связи с необходимостью внесения изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, в том числе в электронном виде, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 30 января 2015 года № 160 (далее – Административный регламент), а

именно, в части перечня документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, возникшей после принятия Федерального закона от 29 мая 2019 года № 116-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» возникла.

Целью предполагаемого правового регулирования, по мнению Разработчика, является приведение действующего Административного регламента в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации (в редакции от 29 мая 2019 года) и Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Основной группой субъектов предпринимательской деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются физические и юридические лица, имеющие намерение осуществить перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, принадлежащего им на праве собственности.

На указанных субъектов предпринимательской деятельности во исполнение требований Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции от 29 мая 2019 года) Проектом дополнительно возлагается обязанность по предоставлению следующих документов: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению.

В связи с тем, что Административный регламент может быть утвержден только муниципальным правовым актом, иных вариантов решений проблемы нет.

Обоснованием настоящего правового регулирования является необходимость приведения действующего Административного регламента в соответствие с действующим законодательством.

Ожидаемым результатом выбранного правового регулирования является внесение изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, в том числе в электронном виде.

В связи с тем, что данный Проект разработан в целях приведения положений действующего Административного регламента в соответствие с федеральным законодательством, степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в Проекте, можно определить как низкую.

В рамках проведения оценки регулирующего воздействия в период с 25 июня по 01 июля 2019 года Проект был размещен на сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для проведения публичного обсуждения.

Мнения, замечания и предложения по Проекту в период проведения публичного обсуждения не поступали.

Порядок проведения процедур оценки регулирующего воздействия Проекта соблюден, сделанные Разработчиком выводы обоснованы.

Разработчиком правильно определен упрощенный порядок проведения оценки регулирующего воздействия Проекта.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия Проекта с учетом информации, представленной Разработчиком в пояснительной записке и сводном отчете к Проекту, можно сделать вывод об отсутствии в Проекте

положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также об отсутствии положений, способствующих их введению, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета города Костромы.

По результатам оценки регулирующего воздействия Проекта факторов, препятствующих осуществлению предпринимательской и инвестиционной деятельности, не выявлено. Предлагаемое Разработчиком правовое регулирование считаем достаточно обоснованным.

Воздействие положений Проекта на потенциальных адресатов можно определить как незначительное.

Начальник Управления экономики
Администрации города Костромы



И. Ю. Проскурина