



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

#### Об оценке регулирующего воздействия

01 МАР 2018

№ 14-478/18

**О проекте постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по заключению договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья»**

Управление экономики Администрации города Костромы в соответствии с решением Думы города Костромы от 18 декабря 2014 года № 250 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» рассмотрело проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по заключению договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья» (далее – Проект), и сообщает следующее.

Проект муниципального правового акта разработан Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (далее – разработчик).

В настоящее время отсутствует муниципальный правовой акт устанавливающий порядок предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по заключению договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья.

Проект разработан в целях регламентирования предоставления указанной муниципальной услуги в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Проект содержит порядок предоставления вышеуказанной муниципальной услуги, в том числе, требования к лицам имеющим намерение заключить договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, правила предоставления муниципальной услуги, сроки оказания услуги, перечень документов, предоставляемых и получаемых в рамках оказания муниципальной услуги, график и способы приема заявлений о предоставлении муниципальной услуги, номера телефонов, электронные адреса и т.д.

В Проекте указана последовательность административных процедур, а именно, прием и регистрация документов заявителя, рассмотрение документов заявителя и проведение аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, оформление результата предоставления муниципальной услуги, выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

Проект содержит описание процедуры заключения договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, и порядок организации аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья.

Порядок проведения процедур оценки регулирующего воздействия Проекта соблюден, сделанные разработчиком выводы обоснованы.

Разработчиком правильно определен упрощенный порядок проведения оценки регулирующего воздействия Проекта.

Предложения, направленные на улучшение качества указанного проекта муниципального правового акта отсутствуют.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия Проекта с учетом информации, представленной разработчиком в пояснительной записке к Проекту, можно сделать вывод об отсутствии в Проекте положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также об отсутствии положений, способствующих их введению, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета города Костромы.

По результатам оценки регулирующего воздействия Проекта факторов, препятствующих осуществлению предпринимательской и инвестиционной деятельности не выявлено. Предлагаемое разработчиком правовое регулирование считаем достаточно обоснованным.

Воздействие положений Проекта на потенциальных адресатов можно определить, как незначительное.

Начальник Управления экономики  
Администрации города Костромы



И. Ю. Проскурина