



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

#### Об оценке регулирующего воздействия

13.11.2018

№ 14-2791/18

**О проекте постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по установлению соответствия между разрешенным использованием земельного участка, расположенного на территории города Костромы, и видом разрешенного использования земельных участков, предусмотренным классификатором видов разрешенного использования земельных участков»**

Управление экономики Администрации города Костромы в соответствии с решением Думы города Костромы от 18 декабря 2014 года № 250 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» рассмотрело проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по установлению соответствия между разрешенным использованием земельного участка, расположенного на территории города Костромы, и видом разрешенного использования земельных участков, предусмотренным классификатором видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Проект), и сообщает следующее.

Проект муниципального правового акта разработан Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (далее – Разработчик).

В соответствии с частью 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 утвержден классификатор видов разрешенного использования земельных участков.

Согласно части 13 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» по заявлению правообладателя земельного участка об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков уполномоченные на установление или изменение видов разрешенного использования земельного участка орган государственной власти или орган местного самоуправления в течение одного месяца со дня поступления такого заявления обязаны принять решение об установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка, указанным в заявлении, и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Предлагаемый к принятию Проект разработан с целью утверждения Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по установлению соответствия между разрешенным использованием земельного участка, расположенного на территории города Костромы, и видом разрешенного использования земельных участков, предусмотренным классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Проектом утверждаются способы получения информации о порядке предоставления муниципальной услуги, сроки и порядок предоставления муниципальной услуги, перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Основными группами субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием являются юридические и физические лица – правообладатели земельных участков, заинтересованные в установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка, расположенного на территории города Костромы, и видом разрешенного использования земельных участков, предусмотренным классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Порядок проведения процедур оценки регулирующего воздействия Проекта соблюден, сделанные Разработчиком выводы обоснованы.

Разработчиком правильно определен упрощенный порядок проведения оценки регулирующего воздействия Проекта.

Предложения, направленные на улучшение качества указанного проекта муниципального правового акта отсутствуют.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия Проекта с учетом информации, представленной разработчиком в пояснительной записке к Проекту, можно сделать вывод об отсутствии в Проекте положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, также отсутствии положений, способствующих их введению, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета города Костромы.

По результатам оценки регулирующего воздействия Проекта факторов, препятствующих субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности

не выявлено. Предлагаемое разработчиком правовое регулирование считаем достаточно обоснованным.

Воздействие положений Проекта на потенциальных адресатов можно определить, как незначительное.

Начальник Управления экономики  
Администрации города Костромы



И. Ю. Проскурина