

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕСТВЕННОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ
РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ФОРМИРОВАНИЯ
СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ

г. Кострома

22 марта 2021 года
16-00 час.

Присутствовали:

Председательствующий

- О. В. Болоховец

Члены Комиссии:

Администрация города Костромы,
отраслевые (функциональные) органы

- Е. Л. Колобов, С. А. Басов, Ю.А. Галанина,
Р. В. Комарова, секретарь Комиссии

Представители политических партий,
движений, общественных организаций

- Г. В. Дулина, Н.В. Васильева, А.С. Дубов,
Г.В. Задумова, Е.П. Зимняков, М.Д. Елохин,
И.А. Исакова, Д.Г. Канунников, А.О. Коновалов,
Д.В. Кузьмин, А.Г. Лаговский, С.В. Сергейчик,
А.Г. Приставакин, М.Д. Черствов, В.В. Ульянова,
А.В. Сотников, О.А. Смирнов, А.Н. Баканов,
А.Г. Шалаев, Д.В. Смирнова (за Р.А. Кашицева)
А. Е. Комодин

Приглашенные:

Дума города Костромы

- В.О. Комиссаров, А.Д. Орлов, С.С. Беляков

Администрация города Костромы

- О. В. Воронина

Отдел по работе со СМИ

- Н.А. Лебедева

КОО экологическое движение

«Во имя жизни»

- Е. П. Морозова

ПОВЕСТКА:

1. О результатах проведения общественного обсуждения проекта постановления Администрации города Костромы «О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы «Формирование современной городской среды».
2. Об утверждении ежемесячного отчета о реализации мероприятий по формированию комфортной городской среды.
3. О предварительных результатах рассмотрения предложений собственников помещений в МКД, поступивших для включения в муниципальную программу города Костромы «Формирование современной городской среды» на 2023 – 2024 годы.
4. О перечне общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы города Костромы «Формирование современной городской среды», для организации электронного голосования.
5. О включении в состав Общественной муниципальной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на территории города Костромы членов Общественной палаты при Думе города Костромы.

1. По первому вопросу СЛУШАЛИ: О. В. Болоховца
По первому вопросу РЕШИЛИ (за:24, против:1, возд.:1): принять проект постановления в первоначальной редакции (отчет прилагается).
2. По второму вопросу СЛУШАЛИ: О. В. Болоховца, Е. Л. Колобова
По второму вопросу РЕШИЛИ (единогласно):

2.1. утвердить ежемесячный отчет о реализации мероприятий по формированию комфортной городской среды (отчет прилагается);

2.2. рассмотреть предложения по распределению экономии средств по контрактам на следующем заседании Комиссии.

3. По третьему вопросу СЛУШАЛИ: Е. Л. Колобова, Р. В. Комарову
По третьему вопросу РЕШИЛИ: представлено в табличной форме:

№ ГС	Адрес территории	Нарушение	Основание	Решение Комиссии
10-ГС	Ул. Симановского, 89б	Протокол не по форме, не содержит существенных условий	Статьи 45, 46, 48 ЖК РФ Правила предоставления субсидии Порядок приема заявок	Заявку отклонить. (единогласно) Собрание не правомочно, решение не принято.
164-ГС	Мкр. Венеция, д.24	Эксплуатация дома менее 5 лет: разрешение на ввод в эксплуатацию от 10.08.2017	Порядок приема заявок	Заявку отклонить. (единогласно)
187-ГС	Бул. Михалевский, дома 24, 24Б, 26, 26А, 26Б, 28, 28А, 28Б, 28В	Оформлен один общий протокол на 9 домов. Необходимо решение общих собраний собственников помещений каждого МКД.	Ст. 44, 46 ЖК РФ	Заявку отклонить. (за:23, против:2, возд.:1)
85-ГС	Ул. Катушечная, д.70	Участие в Программе в 2017 году.	Порядок приема заявок	Заявку отклонить. (единогласно)
113-ГС	Ул. Ленина, д.4	Отсутствует кворум для принятия решения	Ст. 46 ЖК РФ	Заявки отклонить. (за:23, против:0, возд.:3) Собрание не правомочно, решение не принято. Дополнительно проверить кворум.
258-ГС	Ул. Костромская, д. 89/1			
235-ГС	Ул. Советская, д. 79/73			
257-ГС	Мкр. Юбилейный, д.31		Ст. 46 ЖК РФ Письмо УМВД России по г. Костроме от 03.02.2021 № 2571: факты голосования лиц, не являющихся собственниками	
100-ГС	Мкр. Якиманиха, д.1	Протокол общего собрания собственников представлен позже установленного срока	Ст. 46, 48 ЖК РФ Правила предоставления субсидии	Заявки принять, при условии доработки всех вопросов до 30.04.2021. (за:23, против:0, возд.:3)
123-ГС	Ул. 11-я Рабочая, д.5			

252-ГС	Ул. Шагова, д.209	Кроме заявки, не представлено	Правила предоставления субсидии Порядок приема заявок	Заявку отклонить. (за:25, против:0, возд.:1)
226-ГС	проезд Строительный, д.14	Не принято решение о софинансировании 20% и принятии в собственность ЛК	Правила предоставления субсидии	Заявку отклонить. (за:19, против:5, возд.:2)
253-ГС	ул. Магистральная, д.63	Для софинансирования предусматривают средства из Фонда капитального ремонта	Ст. 166 ЖК РФ Правила предоставления субсидии	При оценке заявки, учесть только минимальные виды работ без софинансирования собственниками (за:24, против:2, возд.:0)
167-ГС	Ул. Центральная, д.20	Нет решений собственников	ст. 48 ЖК РФ	Заявку отклонить. (единогласно)
185-ГС	ул. Свердлова, д.83	Детское игровое оборудование предусматривают на неотмежеванной территории в середине двора	Правила предоставления субсидии	Заявку принять. (за:24,против:2,возд.:0) Включить в мероприятия Программы межевание дворов. В случае невыполнения межевания на момент благоустройства, из Программы исключить.
	ул. И. Сусанина, д.29/52			
	ул. И. Сусанина, д.33			
	ул. Мясницкая, д.54			
	ул. Мясницкая, д.56			
По ряду адресов		В решениях собственников не указаны реквизиты документов, удостоверяющих право собственности	Ст. 48 ЖК РФ Правила предоставления субсидии	Предложить включить в решения реквизиты документов, либо пересчитать кворум без учета таких решений – до 30 апреля 2021 года. В случае не предоставления информации в указанный срок, заявки отклонить. (за:25, против:1, возд.:0)
67-ГС	Ул. Никитская, д.138	Отсутствует реестр собственников	Приказ Минстроя № 44/пр	Предложить предоставить реестр собственников в срок до 30.04.2021 (за:25, против:1, возд.:0)
94-ГС	Ул. Шагова, д.203			
244-ГС	Ул. Водяная, д.97			
259-ГС	Просп. Речной, д.90			
26-ГС	Ул. Ленина, д.104			
По ряду адресов		Решение о включении вновь созданных объектов в состав общедомового имущества не в полном объеме	Правила предоставления субсидии	Предложить доработать протоколы общих собраний до 30.04.2021. В противном случае заявку отклонить (за:25, против:1, возд.:0)
		Представитель собственников не выбран, заявка не от представителя		
		Разночтения в протоколе и решениях	ЖК РФ	
		Нет выписки из лицевого счета, паспорта БТИ	Порядок приема заявок	

4. По четвертому вопросу СЛУШАЛИ: О. В. Воронину

По четвертому вопросу РЕШИЛИ (единогласно): согласовать перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы города Костромы «Формирование современной городской среды», для организации онлайн голосования на сайте <https://44.gorodsreda.ru> в период с 26 апреля по 30 мая 2021 года (перечень прилагается).

5. По пятому вопросу СЛУШАЛИ: О. В. Болоховца, А. Н. Баканова

По пятому вопросу РЕШИЛИ (единогласно): занести предлагаемые кандидатуры в резерв для последующего включения в состав Общественной муниципальной комиссии, по мере выбытия членов комиссии в установленном порядке (список прилагается).

Председательствующий

Протокол вела



О. В. Болоховец

Р. В. Комарова