



# ГОРОД КОСТРОМА

Проект планировки территории, ограниченной набережной реки Волги, автопешеходным мостом, проездом Нагорным, новым направлением улицы Дачной, проездом от улицы Дачной до набережной реки Волги.

## План архитектурно-планировочной организации территории (основной чертеж)



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница прогулочной зоны
- Граница зоны отдыха детей
- Граница зоны массовых мероприятий
- Граница зоны физкультурно-оздоровительных мероприятий
- Граница хозяйственной зоны
- Граница участка отведенная под проект гостиницы
- Граница участка отведенная под кафе
- Новая образуемая красная линия
- Граница территории отведенная для проекта планировки
- Водоохранная зона от р. Волга
- Прибрежная защитная полоса от р. Волга
- Санитарно защитная зона
- Береговая полоса
- Асфальтовое покрытие
- Покрытие из тротуарной плитки
- Территория гостиницы на 60 номеров (шести этажная)
- Строится кафе на 200 посадочных мест. ( двух этажное)
- Спасательная станция (одно этажная) проектируемая

- пеш.**
- A Надземный пешеходный переход
  - A Остановка транспорта
  - P Места парковки на 30 машиномест
  - P Места парковки на 90 машиномест
  - Ликвидируемая ПП

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Г.2 Газопровод среднего давления III-й категории (0,3 МПа)
- Г.1 Газопровод низкого давления IV-й категории (3,0 кПа)
- G Газорегуляторный пункт

### Проектируемые сети электричества

- W1 Кабель высоковольтный в земле
- W2 Кабель низковольтный в земле

### Сети водопровода и канализации проектируемые

- В1 Хол. питьевой противопожарный водопровод
- К1 Хол. бытовая канализация
- К2 Дождевая канализация

### Сети водопровода и канализации существующие

- В Хол. питьевой противопожарный водопровод
- К Хол. бытовая канализация
- НК Напорная дождевая канализация

### ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	По проекту	
I	Прогулочная зона	га	3,4	
II	Зона отдыха детей	га	1,42	
III	Зона массовых мероприятий	га	1,27	
IV	Зона физкультурно-оздоровительных мероприятий	га	2,2	
V	Хозяйственная зона	га	0,17	
VII	Аллеи	га	2,12	
Площадь территории всего парка			га	10,42
VIII	Набережная	га	1,39	
Проезд с ул. Дачной до ул. Набережной			га	0,54
Всего:			га	11,46

### ЭКСПЛИКАЦИЯ

- 1 Строится кафе на 200 посадочных мест. ( двух этажное)
- 2 Территория гостиницы на 60 номеров (шести этажная)
- 3 Спасательная станция (одно этажная) проектируемая
- 4 Трансформаторная подстанция проектируемая
- 5 Строится ГРП
- 6 Существующая насосная станция (одно этажная)
- 7 Существующий индивидуальный жилой дом

Закрытое акционерное общество проектно-инвестиционная компания "ПРОЕКТИВЕСТ"			
Генеральный директор		Волк В.В.	
Начальник технического отдела		Козырева Р.В.	
Исполнители:			
Главный архитектор проекта		Лебедев Г.С.	
Ведущий архитектор		Лебедева Е.В.	
Заказ №	1223-ПИ.00	ООО "Этель"	
Контракт №:	1223-ПИ.00		
Заказчик:			
Объект:	Проект планировки территории, ограниченной набережной реки Волги, автопешеходным мостом, проездом Нагорным, новым направлением улицы Дачной, проездом от улицы Дачной до набережной реки Волги.		
Раздел:	Основная часть		
Наименование чертежа	План архитектурно-планировочной организации территории (основной чертеж)		
Масштаб	Чертеж лист	Чертежей (всего)	Дата
1 : 1 000	1	1	2013
			Гриф секретности
			Не секретно