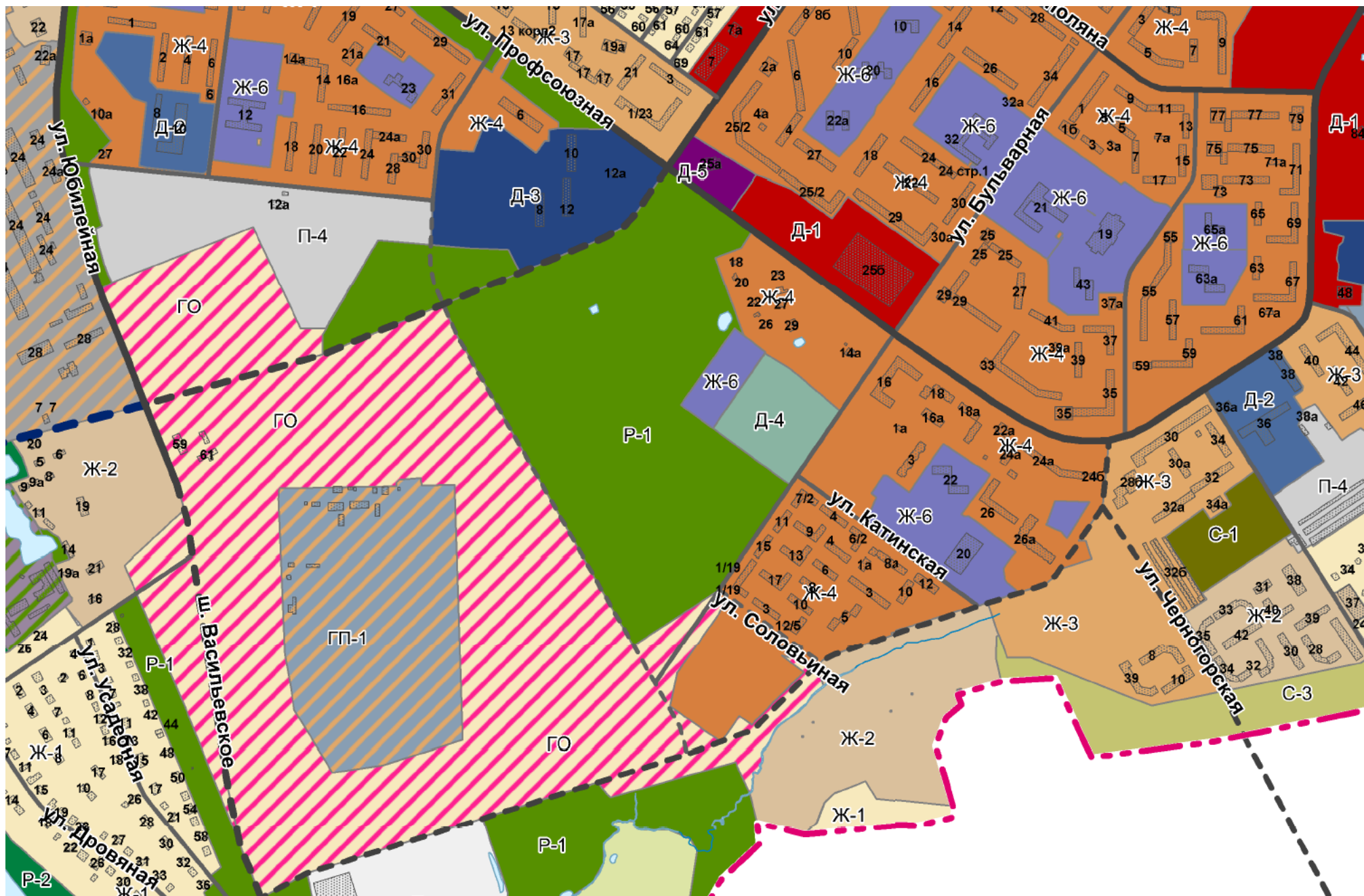


Правила землепользования и застройки города Костромы



Границы:

- городской округа город Кострома
- - - населенного пункта город Кострома

Территориальные зоны:

Жилые зоны:

- Ж-1 зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки
- Ж-2 зона малоэтажной жилой застройки
- Ж-3 зона среднеэтажной жилой застройки
- Ж-4 зона многоэтажной жилой застройки
- Ж-5 зона смешанной жилой застройки
- Ж-6 зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования

Общественно-деловые зоны:

- О-1 многофункциональная зона
- О-2 зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования
- О-3 зона размещения объектов здравоохранения
- О-4 зона размещения объектов физической культуры и массового спорта
- О-5 зона размещения культовых зданий

Производственные зоны:

- П-1 промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов I класса опасности
- П-2 промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов II,III классов опасности
- П-3 промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов IV,V классов опасности
- П-4 промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов V класса опасности

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

- И-1 зона объектов инженерной инфраструктуры
- Т-1 зона объектов транспортной инфраструктуры
- Т-2 зона объектов железнодорожного транспорта

Природно-рекреационные зоны:

- Р-1 зона зеленых насаждений общего пользования
- Р-2 зона набережных

Зоны сельскохозяйственного использования:

- СХ-1 зона сельскохозяйственного использования
- СХ-2 зона коллективных садов
- СХ-3 зона декоративного растениеводства и плодониомников

Зоны специального назначения:

- СН-1 зона режимных объектов ограниченного доступа
- СН-2 зона дачных участков
- СН-3 зона зеленых насаждений специального назначения

Зоны градостроительных преобразований:

- ГП-1 в жилищные зоны
- ГП-2 в общественно-деловые зоны
- ГП-3 в рекреационные зоны

Зоны градостроительного освоения

Зона, на которую градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки не распространяются

Зоны, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются:

- земли особо охраняемых природных территорий регионального значения
- земли лесного фонда
- земли, покрытые поверхностными водами

Объекты транспортной инфраструктуры:

- железные дороги
- автодороги федерального значения
- автодороги регионального значения

Автодороги местного значения городского округа (улично-дорожная сеть)

- магистральная городская дорога
- магистральная улица общегородского значения
- магистральная улица районного значения
- улица местного значения